



J FO 1101

0102 4929/1

Broj

8687/1

Datum

4 X 2011

**AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE
I POŠTANSKU DJELATNOST**

Bulevar Džordža Vašingtona b.b. Kula C

PODGORICA

**Predmet: Obavještenje o početku radova na izgradnji vodovoda za
snabdijevanja Južne Malesije, dionica za naselja Vladne**

Obavještavamo vas da narednih dana počinjemo sa radovima na izgradnji cjevovoda za potrebe vodosnabdijevanja Južne Malesije, dionica za naselja Vladne, u skladu sa građevinskom dozvolom br. Up.08-361/11-78 od 08.03.2011.godine, koju vam dostavljamo u prilogu.

Izvođač radova je preduzeće „Vilusi“ d.o.o. iz Nikšića.

Za sve informacije možete se obratiti Pavlu Vučiniću, građ.tehn., na tel. 067 669 495.

Zahvaljujemo na saradnji,

IZVRŠNI DIREKTOR

Nada Mugoša, dipl.građ. inž.

Prilog: Kao u tekstu

DOSTAVLJENO:

- Naslovu,
- Sl. izgradnje nadzora,
- a/a

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/11-78
Podgorica, 08.03.2011. godine

118
AGENCIJA ZA IZGRADNJU
I RAZVOJ PODGORICE" D.O.O.
broj 2163
Podgorica, 11.03.2011. god.

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **AGENCIJE ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, na osnovu člana 69, 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08) i člana 196 ("Sl.list RCG", broj 60/03) Zakona o opštem upravnom postupku, d o n o s i –

R J E Š E N J E

IZDAJE SE AGENCIJI ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o., gradjevinska dozvola za izgradnju vodovodne mreže za vodosnabdijevanje južne Malesije, dionica za naselje Vladne, u Podgorici, u svemu prema glavnom projektu ovjerenom od strane ovog Sekretarijata broj Up.08-361/11-78 od 08.03.2011. godine, koji čini sastavni dio ovog rješenja.

Izvodjenje radova može se ustupiti preduzeću registrovanom za vršenje djelatnosti u koju spada gradjenje investicionih objekata.

Investitor je dužan prije početka izvodjenja predmetnih radova, obezbijediti obilježavanje lokacije na kojoj će se izvoditi radovi i u roku od najmanje sedam (7) dana prije početka izvodjenja radova obavijestiti nadležni inspekijski organ, kao i organ uprave nadležan za poslove katastra.

Prilikom izvodjenja radova na izgradnji vodovodne mreže, investitor je dužan pridržavati se projekta i gradjevinsko tehničkih propisa.

Investitor je dužan da izvodjenje radova, započne u roku od dvije (2) godine od dana izdavanja gradjevinske dozvole.

Radovi na predmetnoj vodovodnoj mreži moraju se završiti u roku od tri (3) godine od dana pravnosnažnosti gradjevinske dozvole za novi objekat, odnosno dvije (2) godine za objekat koji se rekonstruiše. Ako se radovi na predmetnoj izgradnji ne završe u navedenom roku na zahtjev investitora rok se može produžiti.

Investitor je dužan da se u roku od sedam (7) dana od dana završetka radova, a prije početka korišćenja vodovodne mreže obrati ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, obratila se **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, iz Podgorice, zahtjevom broj Up.08-361/11-78 od 03.03.2011. godine, za izdavanje gradjevinske dozvole za izgradnju vodovodne mreže za vodosnabdijevanje južne Malesije, dionica za naselje Vladne, u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu ovaj Sekretarijat je isti ocijenio kao uredan iz razloga što je investitor dostavio: listove nepokretnosti – izvode broj 133 i 722 KO Vranj i broj 753 KO Mataguži od 25.02.2011. godine, izvještaj o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije od decembra 2010.

godine, saglasnost na glavni projekat broj 28634 od 08.12.2010. godine izdata od J.P. "Vodovod i kanalizacija" i četiri primjerka tehničke dokumentacije od kojih je jedan u zaštićenoj digitalnoj formi.

Kako je uz zahtjev priložena sva potrebna dokumentacija i pribavljene sve saglasnosti, to je ovaj Sekretarijat priložene primjerke tehničke dokumentacije ovjerio pod brojem Up.08-361/11-78 od 08.03.2011. godine, sobzirom da je ista uradjena u skladu sa propisom o gradjenju.

Članom 69 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08) propisano je :

"Objekat se može graditi na osnovu građevinske dozvole i tehničke dokumentacije".

Članom 91 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08) propisano je: "Građevinsku dozvolu za objekat koji se gradi po lokalnom planskom dokumentu izdaje organ lokalne uprave".

Članom 93 stav 1 istog Zakona propisano je : "Građevinska dozvola izdaje se na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta izrađenog u četiri primjerka od kojih je jedan u zaštićenoj digitalnoj formi; izvještaja o izvršenoj reviziji, u skladu sa ovim zakonom, idejnog, odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu, ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta".

Na osnovu izloženog, donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 E.

RJEŠENJE OBRADIO:

Dejan Mugoša, dipl.prav.

**ODSJEK ZA UREDJENJE
PROSTORA:**

Rina Ivančević, dipl.ing:gradj.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspekciji zaštite prostora
- Upravi za nekretnine
- Upravi javnih lokalnih prihoda
- Građevinskoj inspekciji Ministarstva održivog razvoja i turizma
- a/a

SEKRETAR,
Tomica Paović, dipl.ecc.

